

Questionnaire préalable

Faisons connaissance avant notre échange téléphonique – 5 minutes suffisent

Remplissez ce formulaire directement sur votre ordinateur (ou à la main), puis renvoyez-le à immersionenprovence@gmail.com.

VOS COORDONNÉES

Nom et prénom

Adresse

Code postal / Ville

Téléphone | E-mail

Site internet (si existant)

VOTRE HÉBERGEMENT

Type d'hébergement : ☐ Chambre d'hôtes ☐ Meublé de tourisme ☐ Meublé classé ☐ Gîte / villa ☐ Chalet / insolite ☐ Autre :

Nom de l'hébergement | Commune

Nombre d'hébergements | Capacité (personnes) | Nb de chambres

Ouverture : ☐ Toute l'année ☐ Saisonnière, précisez :

Classement / labels : ☐ Classé (étoiles) : ☐ Gîtes de France ☐ Clévacances ☐ Aucun

Depuis quand louez-vous ? | Date de début d'activité

VOTRE COMMERCIALISATION AUJOURD'HUI

Vous vendez via : ☐ Airbnb ☐ Booking.com ☐ Abritel ☐ Gîtes de France ☐ En direct ☐ Office de tourisme ☐ Mon site internet ☐ Autre :

Tarif de base par nuit (€) | Part des réservations en direct (%)

Taux d'occupation estimé | Durée moyenne des séjours

Vos outils actuels : ☐ Channel manager / PMS ☐ Fiche Google ☐ Livret d'accueil ☐ Aucun ☐ Instagram / Facebook ☐ Précisez (nom du logiciel…) :

VOUS

Votre activité principale

La location est : ☐ Mon activité principale ☐ Un complément de revenu ☐ Un projet en cours

Vous êtes : ☐ Indépendant / chef d'entreprise ☐ Salarié ☐ Retraité ☐ Demandeur d'emploi

Gestion : ☐ Je gère tout moi-même ☐ Je délègue une partie (ménage…) ☐ Conciergerie

VOTRE SITUATION FISCALE ET SOCIALE

Statut : ☐ LMNP ☐ LMP ☐ Chambre d'hôtes ☐ SCI / société ☐ Ne sais pas

Imposition : ☐ Micro-BIC ☐ Réel simplifié ☐ IS (société) ☐ Ne sais pas

TVA : ☐ Oui ☐ Non (franchise) ☐ Ne sais pas **Taxe de séjour :** ☐ Oui ☐ Non

Cotisations sociales : ☐ Aucune (sous le seuil) ☐ URSSAF / SSI ☐ Régime général ☐ Ne sais pas

VOS BESOINS ET VOS OBJECTIFS

Ce qui vous intéresse (plusieurs choix possibles) :

☐ Augmenter mes réservations directes
☐ Créer / optimiser ma fiche Google
☐ Livret d'accueil numérique et papier
☐ Photos / vidéos professionnelles
☐ Être accompagné dans la durée
☐ Mettre en place un channel manager (Kebooking)
☐ Optimiser mes annonces et mes tarifs
☐ Développer mes réseaux sociaux
☐ Fiscalité, réglementation, classement
☐ Suivre une formation financée (FAF, OPCO, CPF)

Vos principales difficultés aujourd'hui :

Vos objectifs pour les 12 prochains mois :

Budget envisagé : ☐ Moins de 500 € ☐ 500 à 1 000 € ☐ 1 000 à 2 000 € ☐ À définir ensemble

POUR NOTRE ÉCHANGE TÉLÉPHONIQUE

Vos disponibilités (jours / heures)

Comment nous avez-vous connus ?

Autre chose à nous dire ?

☐ J'accepte que ces informations soient utilisées par Les Pépites de l'Oustaou uniquement pour préparer notre échange et établir une proposition.

Merci ! Je vous rappelle très vite pour un échange d'une vingtaine de minutes.

Les Pépites de l'Oustaou · immersionenprovence@gmail.com · 06 64 90 56 24 · immersionenprovence.com